

**ANEXO A5**  
**NUEVOS DESARROLLOS Y CESIONES**



## **POSIBLES VARIACIONES DEL ÁMBITO DEL CONTRATO**

A continuación se incluye, a título orientativo, las previsiones de incorporación de diversos ámbitos urbanísticos al patrimonio municipal, agrupados según los lotes del contrato. También se incluye una relación de posibles cesiones a otras administraciones. En relación con lo indicado en el PCAP sobre modificaciones del contrato (apartado 17) , cada fase en la que se divida un desarrollo urbanístico se considerará de forma individual a efectos del cómputo de su superficie.

### **NUEVOS DESARROLLOS**

#### **LOTE 1**

PROLONGACIÓN DE LA CASTELLANA (380.000 m<sup>2</sup>) – CHAMARTÍN  
Sin datos de unidades básicas

#### **LOTE 2**

INSTALACIONES MILITARES CAMPAMENTO (1.100.000 m<sup>2</sup>) – LATINA  
Sin datos de unidades básicas

#### **LOTE 3**

AHIJONES (1.500.000 m<sup>2</sup>) – VICÁLVARO  
Alumbrado público: 5.400 puntos de luz

ATALAYUELA (440.000 m<sup>2</sup>) – VILLA DE VALLECAS  
Pendiente sólo zonas verdes

CAÑAVERAL (3.000.000 m<sup>2</sup>) – VICÁLVARO  
Alumbrado público: 2.700 puntos de luz  
Galerías: 7.000 m

LOS BERROCALES (1.740.000 m<sup>2</sup>) – VICÁLVARO  
Alumbrado público: 4.500 puntos de luz  
Galerías: 9.000 m

LOS CERROS (1.300.000 m<sup>2</sup>) – VICÁLVARO  
Sin datos de unidades básicas

VALDECARROS (1.140.000 m<sup>2</sup>) – VILLA DE VALLECAS  
Alumbrado público: 8.200 puntos de luz

## **CESIONES - AMPLIACIONES**

### **LOTE 1**

CIUDAD UNIVERSITARIA – MONCLOA-ARAVACA  
Alumbrado público: 1.100 puntos de luz

## **CESIONES – BAJAS**

### **LOTE 2**

A-4 (BY PASS)  
Alumbrado público: 230 puntos de luz

CARRETERA DE CASTILLA  
Alumbrado público: 300 puntos de luz

M-40 (parcial)  
Alumbrado público: 3.160 puntos de luz

### **LOTE 3**

A-3  
Alumbrado público: 160 puntos de luz

M-11  
Alumbrado público: 550 puntos de luz

M-23  
Alumbrado público: 500 puntos de luz

M-40 (parcial)  
Alumbrado público: 2.580 puntos de luz